

**ZGŁOSZENIE UDZIAŁU W PRZETARGU
PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY DO ZAWARCIA UMOWY O USTANOWIENIE
PRAWA ODREBNEJ WŁASNOŚCI MIESZKANIA PRZY UL. KSIĘŻNEJ AGNIESZKI 7/8
W ŚWIDNICY, OGŁOSZONY NA DZIEŃ 05.11.2024r., NA GODZ. 10⁰⁰**

NAZWA UCZESTNIKA:

.....
(imiona i nazwisko lub nazwa firmy)

.....
(adres)

.....
(nr i seria dowodu tożsamości) (PESEL)

.....
(NIP) (telefon kontaktowy)

Oświadczam, że zapoznałem/am się z warunkami przetargu i akceptuję je bez zastrzeżeń.

Oświadczam, że nie ogłoszono w stosunku do mnie upadłości ani też podmiot, który reprezentuję, nie znajduje się w stanie likwidacji ani w upadłości, jak również nie istnieją przesłanki do otwarcia tych postępowań.

Oświadczam, że umożliwiono mi zapoznanie się ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości.

Do zgłoszenia dołączam dokumenty wymienione w załączniku.

Inne oświadczenia:

W przypadku niewygrania przetargu proszę o zwrot wadium na konto bankowe nr:

.....
Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Świdnicy na potrzeby przeprowadzenia przetargu.

.....
czytelny podpis osoby uprawnionej

Załączniki:

1. Uczestnicy przetargu zobowiązani są przedłożyć Komisji przetargowej dowody osobiste, paszporty lub karty stałego pobytu oraz niżej wymienione dokumenty.

1) Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, osoby fizyczne prowadzące gospodarstwo rolne, osoby prawne, organizacje społeczne lub jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej składają:

a) dowód wpłaty wadium,

b) aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego pobrany zgodnie z art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 o Krajowym Rejestrze Sądowym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 687 ze zm.) albo aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, nie starszy niż 7 dni.

c) gdy oferentem jest spółka cywilna – umowę spółki z potwierdzeniem aktualności dokumentu przez osobę uprawnioną do reprezentowania podmiotu poprzez dokonanie stosownej adnotacji w dokumencie,

d) w przypadku osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej – informacja dotycząca członków organów reprezentacji lub niebędących organami osób uprawnionych do reprezentacji jednostki organizacyjnej (np. wspólników spółek osobowych uprawnionych do reprezentowania spółki), a także pełnomocników lub prokurentów, którzy będą ją reprezentować w przetargu,

e) w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą (w tym wspólników spółek cywilnych), która nie będzie brać udziału w przetargu osobiście – informacja dotycząca osoby pełnomocnika,

f) pełnomocnictwo w formie pisemnej – szczególne, ogólne lub rodzajowe upoważniające do reprezentowania w postępowaniu przetargowym podmiotu w imieniu, którego pełnomocnik występuje i składania w jego imieniu oświadczeń w prowadzonej licytacji/przetargu,

g) dokument (np. uchwała) obejmujący zgodę właściwego organu lub wspólników na nabycie nieruchomości, o ile jest wymagany przez prawo lub akty wewnętrzne danego podmiotu m.in. przepisy ustawy Kodeksu Spółek Handlowych,

2) Uczestnicy przetargu ustnego nieograniczonego będący osobami fizycznymi składają:

a) dowód wpłaty wadium;

b) w przypadku osoby fizycznej, która nie będzie brać udziału w przetargu osobiście - informacja dotycząca osoby pełnomocnika;

c) gdy uczestnik reprezentowany jest w przetargu przez pełnomocnika, osoba ta zobowiązana jest posiadać pełnomocnictwo w formie pisemnej – szczególne, ogólne lub rodzajowe upoważniające do reprezentowania w przetargu osoby w imieniu, której pełnomocnik występuje i składania w jej imieniu oświadczeń w licytacji/przetargu,

d) w razie zamiaru wspólnego nabycia nieruchomości przez osoby fizyczne (w tym m.in. przez małżonków nabywających nieruchomość ze środków pochodzących z majątku wspólnego) każda z tych osób może udzielić pisemnego pełnomocnictwa do jej reprezentowania w przetargu i składania oświadczeń w prowadzonej licytacji/przetargu.

Dokumenty wymienione w pkt 1) i 2) są składane w oryginale. Na równi z oryginałem traktowany jest odpis poświadczony za zgodność z oryginałem przez notariusza oraz wszelkie wydruki dokumentów które z mocy przepisów prawa traktowane są jako oryginały. Dodatkowo dokumenty wymienione w pkt 1 lit. a, c, f, g oraz w pkt 2 lit. a i c mogą być przedstawione w kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez uczestnika lub osoby uprawnione do reprezentowania uczestnika przetargu, po okazaniu oryginałów.

2. Wszelkie dokumenty winny być sporządzone w języku polskim.

3. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy przedłożyć wraz z tłumaczeniem przysięgłym na język polski.